

2026

ТРЦ «РИО»
НИЖНИЙ НОВГОРОД

МОСКОВСКОЕ ШОССЕ, 12

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ И ДЕВЕЛОПЕР ТРЦ «РИО» — ГРУППА КОМПАНИЙ «ТАШИР»

«РИО» —
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ
ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ
ЦЕНТРОВ:



31 комплекс,
в том числе,
за рубежом



200 млн. человек
ежегодно посещают
все торговые объекты
под управлением
ГК Ташир, являющейся
девелопером
№1 в России

Действующие
ТРЦ:



РАСПОЛОЖЕНИЕ

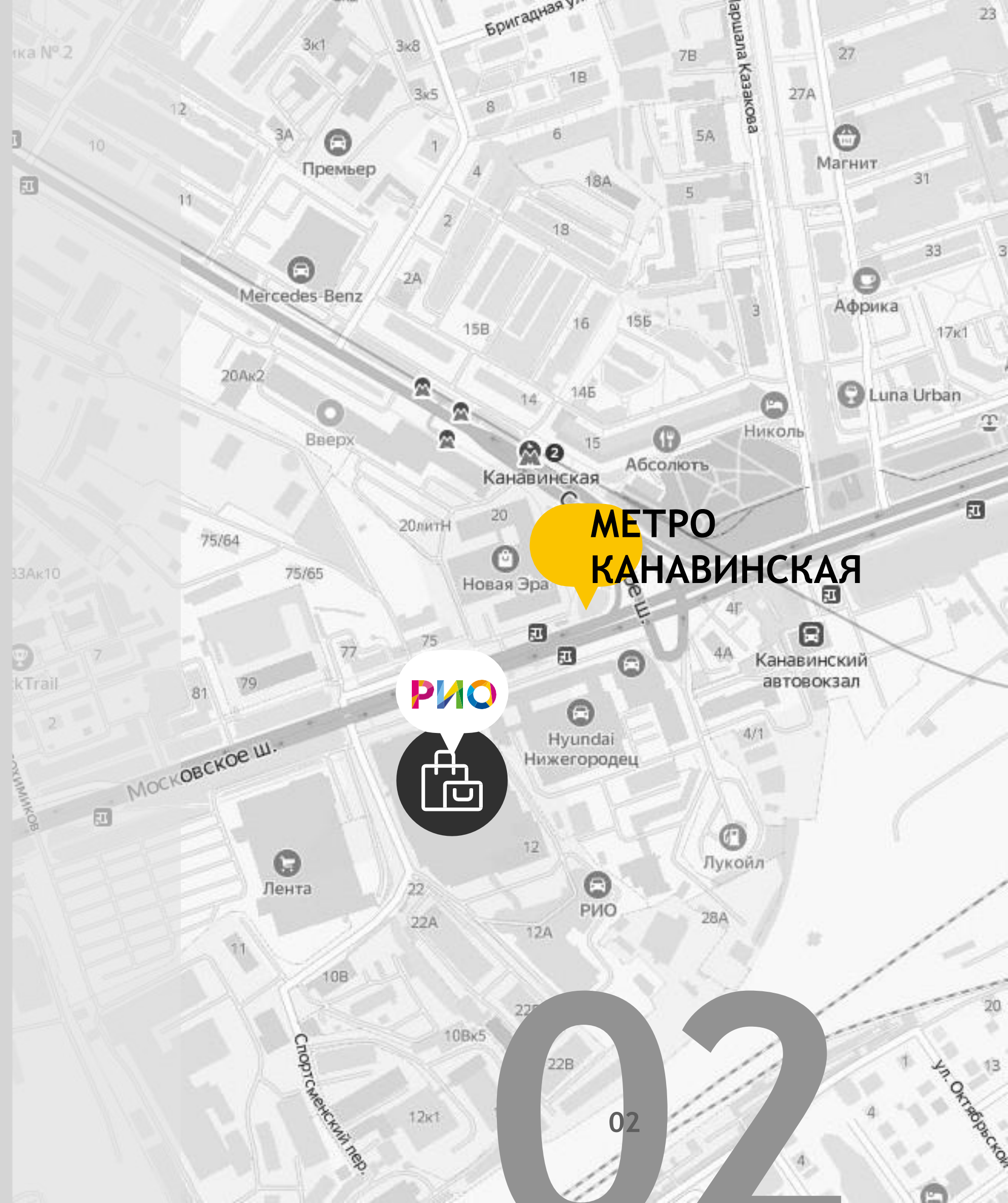
ТРЦ «РИО» НАХОДИТСЯ В 2-Х МИНУТАХ ПЕШКОМ ОТ СТАНЦИИ МЕТРО КАНАВИНСКАЯ И В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ К ОСТАНОВКАМ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

До железнодорожного вокзала две остановки на автобусе, до центра города – 10 минут на автомобиле.

Торгово-развлекательный центр «РИО» находится на двух основополагающих магистралях – Московском и Сормовском шоссе.

Близость к железнодорожному вокзалу делает торговый центр доступным для жителей Нижегородской области, населения которой составляет 1 800 человек.

 см. карту



ЗОНА ОХВАТА

ТРЦ «РИО» РАСПОЛАГАЕТСЯ
В ЦЕНТРЕ ТРЁХ ГОРОДСКИХ РАЙОНОВ

В зоне охвата проживают:

163 000
ЧЕЛОВЕК

Московский район

187 000
ЧЕЛОВЕК

Канавинский район

166 000
ЧЕЛОВЕК

Сормовский район

 см. карту



ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

	GBA	67 085 м2
	GLA	41 725 м2
	Паркинг	1100 м/м
	Этажность	6
	Дата открытия	01.12.2012 г.



О ТРЦ «РИО»

01



Торгово-развлекательный центр «РИО» — многофункциональный комплекс в городе Нижний Новгород, включающий торговую и развлекательную составляющие

02



Современное сочетание популярных магазинов и возможность провести целый день покупая, развлекаясь и отдыхая

03



Удобное и современное пространство для покупок, развлечений и отдыха

04



Представлен широкий ассортимент верхней одежды, спортивной одежды и спортивного инвентаря, женской, мужской и детской одежды, электронной техники. А также детская развлекательная зона, кафе и 5-зальный кинотеатр, каток, фитнес-клуб, МФЦ, коворкинг, офисный центр

05



Приятные интерьеры и грамотное размещение торговых помещений

05

РИО

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ЕСЛИ ОБУВЬ, ТО **kari**

ВКУСНО — И ТОЧКА

Спарксение

РИО АВТО
4 ЭТАЖ ПАРКОВКИ РИО
РЕАЛИЗАЦИЯ | ТЕСТ-ДРАЙВ
КРЕДИТОВАНИЕ | СТРАХОВАНИЕ | ВЫКУП
☎ +7 (920) 026-89-18

SOKOLOV

МОИ ДОКУМЕНТЫ

Ташир пицца

Manro

Астуваль

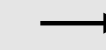
АКПП

ПАРИЛЬНЯ

ЯКОРНЫЕ АРЕНДАТОРЫ

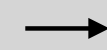


1 876 м² Гипермаркет
электроники

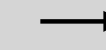


526 м² Продуктовый
гипермаркет

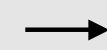
КИТАЙСКИЙ
КВАРТАЛ



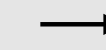
6 000 м² Торговые
ряды



2 470 м² Развлекательный
Комплекс



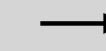
1 434 м² Одежда



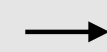
3 000 м² Фитнес-
центр



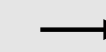
420 м² Продуктовый
гипермаркет



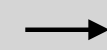
468 м² Одежда



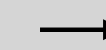
1 630 м² Обувь
и детские товары



422 м² Красота и
здоровье



140 м² Подарки и
сувениры



124 м² Алкомаркет

-1 ЭТАЖ

УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ:



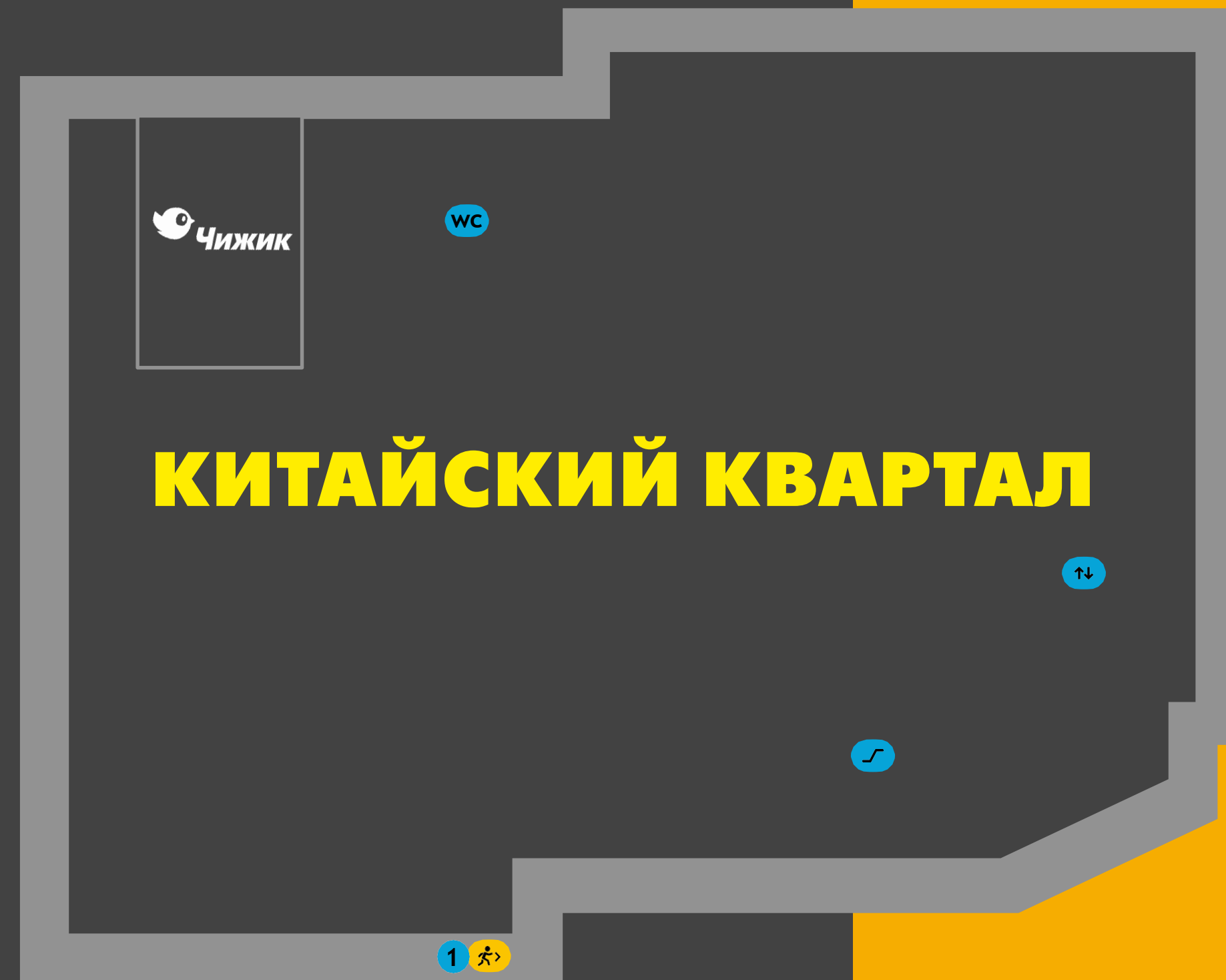
Эскалатор



Лифт



Туалет



см. план

1 ЭТАЖ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Эскалатор



Лифт



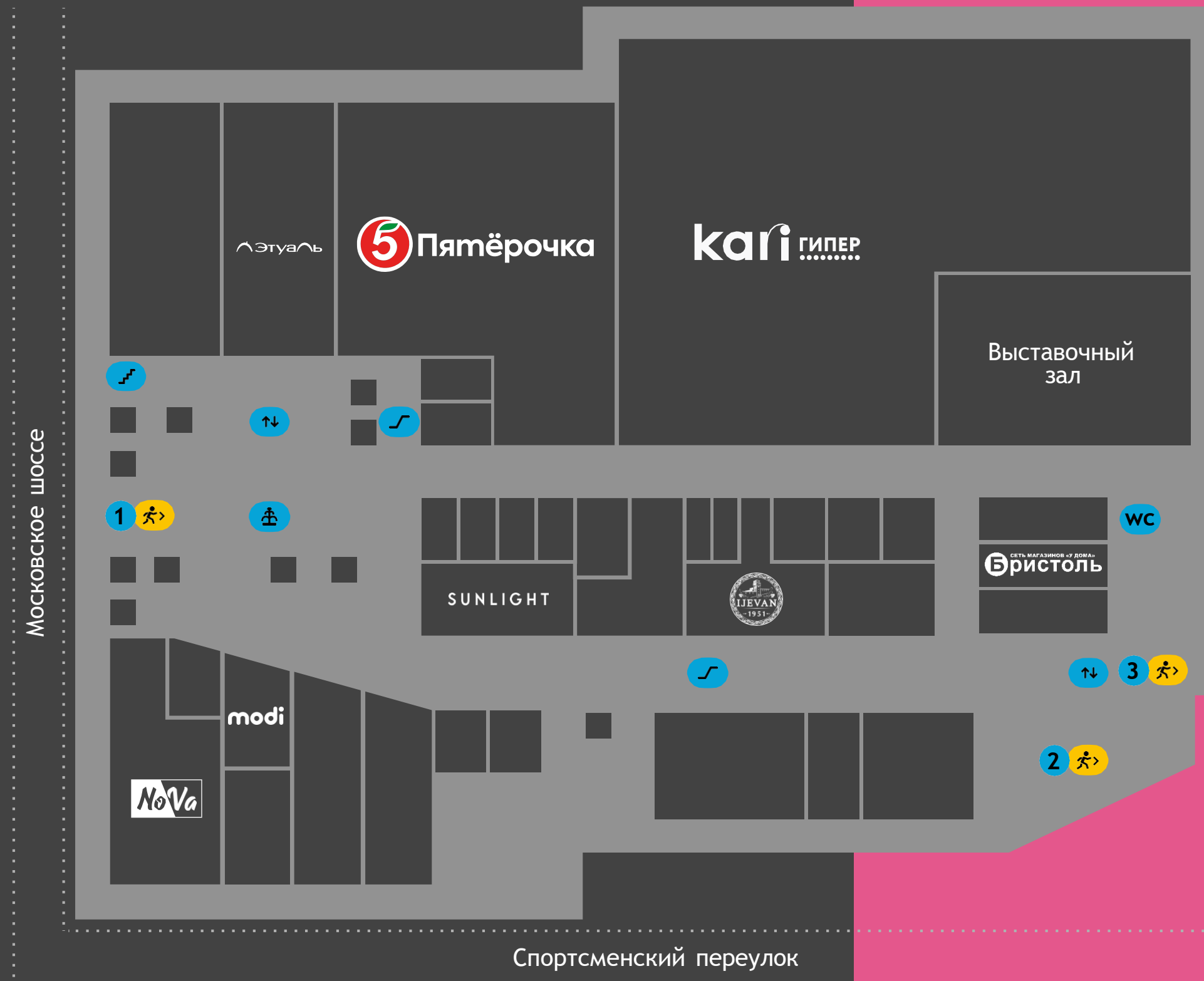
Лестница



Туалет







Фонтан

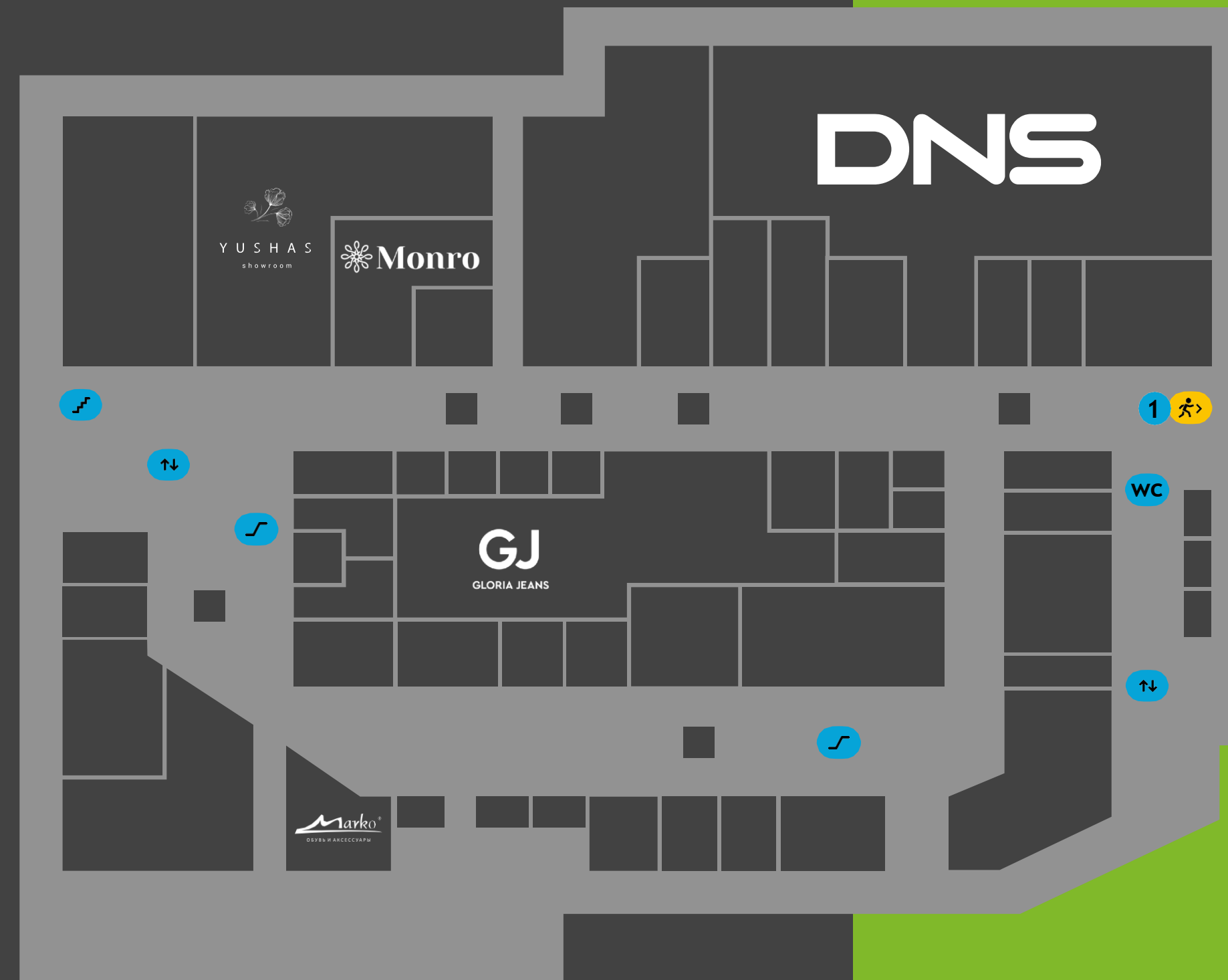


см. план

2 ЭТАЖ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Эскалатор
-  Лифт
-  Лестница
-  Туалет



 см. план

3 ЭТАЖ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 Эскалатор

 Лифт

 Лестница

 Туалет

 Фудкорт



 см. план

4 ЭТАЖ

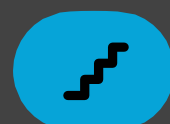
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Эскалатор



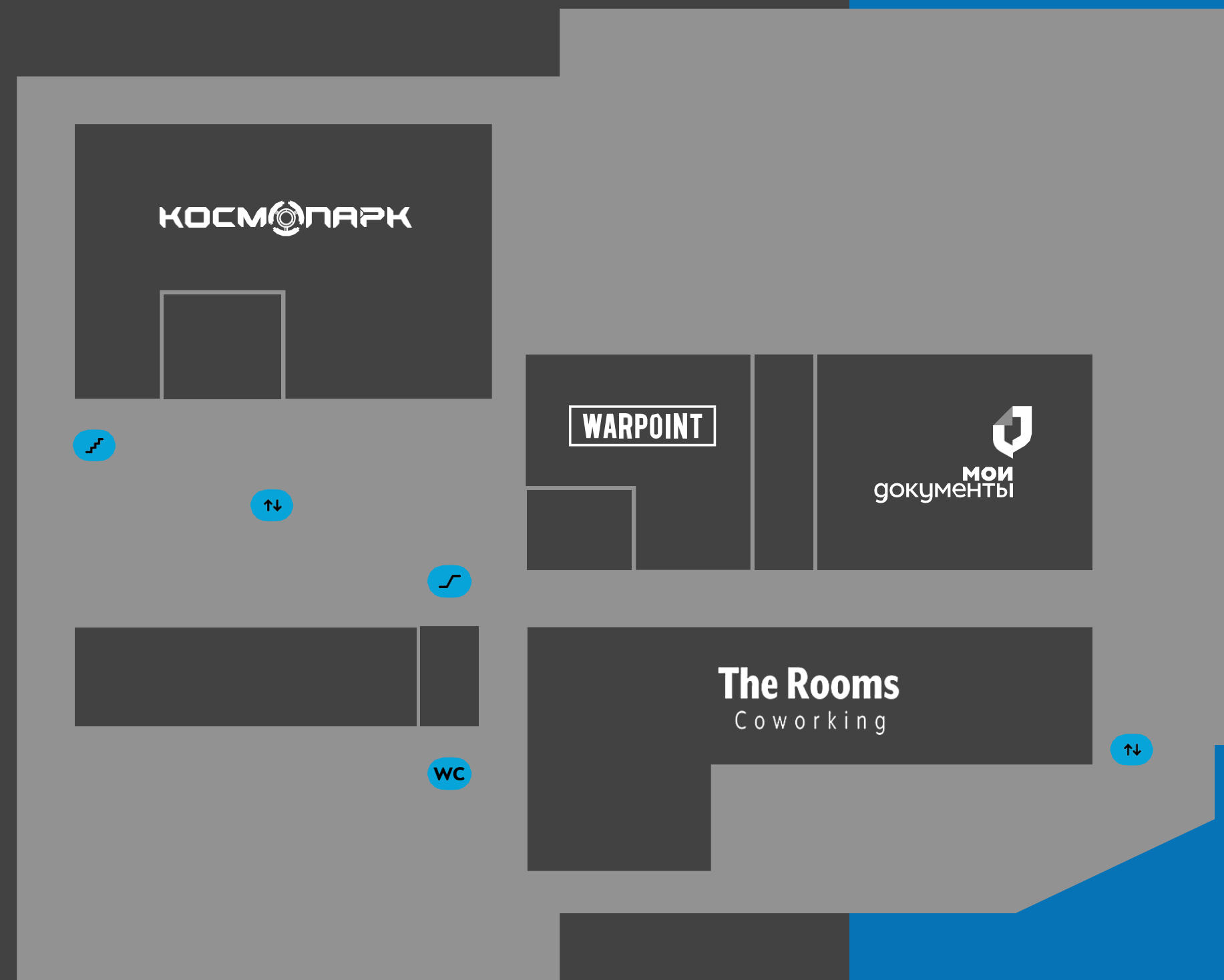
Лифт



Лестница



Туалет



см. план

5 ЭТАЖ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



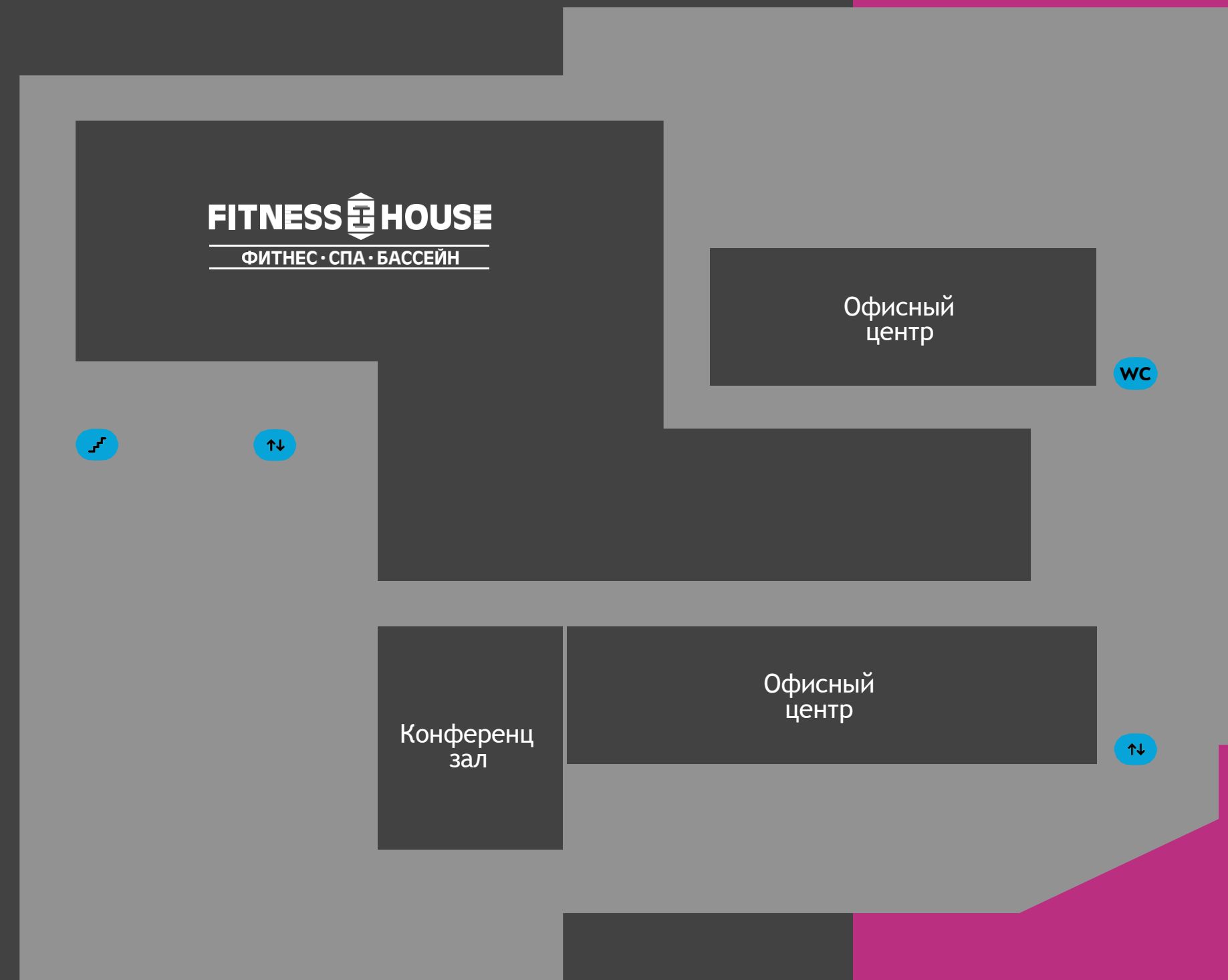
Лифт



Лестница



Туалет



см. план

FITNESS HOUSE





5 ЭТАЖ

FITNESS
HOUSE

15

15

КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ





5 ЭТАЖ
КОНФЕРЕНЦ
ЗАЛ

МАРКЕТИНГОВАЯ ПОЛИТИКА

01



Наружная реклама

- стела, щиты, перетяжки
- лайтбоксы
- сезонное оформление

02



Интернет-продвижение

03



ATL и BTL- акции

- крупномасштабные рекламные акции
- презентации, концерты, показы мод, розыгрыши ценных призов

04



Тематические выставки и арт-объекты, музыкальные и танцевальные мероприятия и конкурсы



ТРЦ «РИО» ВЕДЁТ АКТИВНУЮ МАРКЕТИНГОВУЮ ПОЛИТИКУ

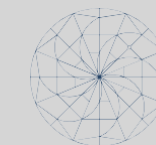
18

МЕРОПРИЯТИЯ В ТРЦ «РИО»



19

КОНТАКТЫ



TASHIR

Специалист
отдела аренды

АНИ
САФАРЯН



animik2017@mail.ru



+7 (910) 885 21 01

Специалист
отдела аренды

Администратор
ТРЦ «РИО»



arenda@rio-nn.ru



+ 7 (910) 120 60 18



nn.riomalls.ru

20

20